



PROGRAMA

Curso de Desarrollo Profesional sobre Mercados Informales de Suelo y
Regularización de Asentamientos en América Latina

Belo Horizonte, Brasil
3 al 8 de diciembre de 2017

PROGRAMA

Curso de Desarrollo Profesional sobre Mercados Informales de Suelo y Regularización de Asentamientos en América Latina
Belo Horizonte, Brasil
3 al 8 de diciembre de 2017

Domingo, 3 de diciembre	Horario	Lunes, 4 de diciembre	Martes, 5 de diciembre	Miércoles, 6 de diciembre	Jueves, 7 de diciembre	Viernes, 8 de diciembre
<p>7:00 – 17:00</p> <p>Visita a zonas y asentamientos informales y proyectos de vivienda y a regularización /urbanización de asentamientos informales en Belo Horizonte</p> <p>19:00</p> <p>Arranque del Curso con presentación de los participantes y docentes (Cóctel de Bienvenida, Salón Esmeralda)</p>	08:30 – 10:00	<p>Sesión 1</p> <p>La ciudad informal I: Tendencias, perspectivas y análisis de la situación global, regional y local</p> <p>Claudio Acioly</p>	<p>Sesión 5</p> <p>Evaluación de programas de regularización de asentamientos informales y sus impactos en la ciudad y los mercados de suelo y vivienda</p> <p>Cynthia Goytia</p>	<p>Sesión 9</p> <p>Las políticas de estrategias preventivas de la informalidad</p> <p>Martim Smolka</p>	<p>Sesión 13</p> <p>Gestión del suelo vacante: la declaratoria de construcción prioritaria en Bogotá; lecciones y evaluación</p> <p>María Mercedes Maldonado</p>	<p>Sesión 17</p> <p><u>Clínica con presentación de los participantes</u></p> <p>Todos los participantes</p> <p>Moderador: Carlos Morales</p>
	10:00 - 10:30	Receso	Receso	Receso	Receso	Receso
	10:30 – 12:30	<p>Sesión 2</p> <p>La ciudad informal II: Tendencias, perspectivas y análisis de la situación global, regional y local</p> <p>Claudio Acioly</p>	<p>Sesión 6</p> <p><u>Clínica con Presentación de los participantes</u></p> <p>Todos los participantes</p> <p>Moderador: Claudio Acioly</p>	<p>Sesión 10</p> <p>Vivienda incluyente: Porcentajes de suelo para vivienda social y planes parciales de Bogotá, Colombia.</p> <p>María Mercedes Maldonado</p>	<p>Sesión 14</p> <p><u>Panel: Hacia la prevención de la informalidad.</u></p> <p>Claudio Acioly, Carlos Morales, Cynthia Goytia, Martin Smolka, y María Mercedes Maldonado</p>	<p>Sesión 18</p> <p><u>Tribunal</u></p> <p>Temas contenciosos en los programas de regularización y mejoras barriales</p> <p>Moderador: Cynthia Goytia y María Mercedes Maldonado</p>
	12:30 – 14:00	Almuerzo	Almuerzo	Almuerzo	Almuerzo	Almuerzo
	14:00 – 16:00	<p>Sesión 3</p> <p>Fundamentos de la formación de los precios y uso de suelo urbano</p> <p>Martim Smolka</p>	<p>Sesión 7</p> <p>Normas y regulaciones urbanísticas y de la actividad constructiva y su impacto en la informalidad</p> <p>Cynthia Goytia</p>	<p>Sesión 11/12</p> <p><u>Mesa redonda y debate público</u></p> <p>TEMA 1: Oferta de suelo para vivienda, la política de vivienda y el desafío de los asentamientos informales en Belo Horizonte</p>	<p>Sesión 15</p> <p><u>Ejercicio práctico GIROS:</u></p> <p>Negociaciones con suelo y formación de precios</p> <p>Carlos Morales Martim Smolka</p>	<p>Sesión 19</p> <p>Evaluación de experiencias de programas de larga escala, urbanización y regularización de asentamientos informales</p> <p>Claudio Acioly</p>
	16:00 - 16:30	Receso	Receso	Receso	Receso	Receso
	16:30 – 18:30	<p>Sesión 4</p> <p><u>Ejercicio práctico GIROS:</u></p> <p>Negociaciones con suelo y formación de precios</p> <p>Carlos Morales Martim Smolka</p>	<p>Sesión 8</p> <p><u>Ejercicio práctico GIROS:</u></p> <p>Negociaciones con suelo y formación de precios</p> <p>Carlos Morales Martim Smolka</p>	<p>TEMA 2: Oferta de suelo y las experiencias en Belo Horizonte: Lecciones aprendidas y nuevos desafíos para las ciudades de América Latina</p>	<p>Sesión 16</p> <p><u>Ejercicio práctico GIROS:</u></p> <p>Negociaciones con suelo y formación de precios</p> <p>Carlos Morales Martim Smolka</p>	<p>Sesión 20</p> <p><u>Conclusiones y evaluación final</u></p> <p>Claudio Acioly Martim Smolka</p>